

Tillsyn av byggnader med kulturhistoriskt värde

Per Karlsson



Myndigheten för
samhällsskydd
och beredskap

Lagen om skydd mot olyckor

Bestämmelserna i denna lag syftar till att i hela landet bereda människors liv och hälsa samt egendom och miljö ett med hänsyn till de lokala förhållandena tillfredsställande och likvärdigt skydd mot olyckor.

Lagen om skydd mot olyckor

Bestämmelserna i denna lag syftar till att i hela landet bereda människors **liv och hälsa** samt **egendom** och **miljö** ett med hänsyn till de lokala förhållandena tillfredsställande och likvärdigt skydd mot olyckor.

Byggnader med kulturhistoriskt värde

Egendom

Liv och hälsa

Skydda egendom

- ”Ägare av byggnader eller andra anläggningar, där det med hänsyn till risken för brand eller konsekvenserna av brand bör ställas särskilda krav på en kontroll av brandskyddet, skall i skriftlig form lämna en redogörelse...”
- ”...där en brand skulle riskera att medföra förlust av väsentliga kulturhistoriska värden eller att annars skada väsentliga samhällsintressen...”

Går det att förelägga om egendomsskydd?

- Ja!
- Kommunen måste utreda och motivera.

Skydda liv och hälsa

- Inte anledningen till varför tillsyn av kulturhistoriskt värdefulla byggnader genomförs.
- Byggnaden kan även omfattas av andra kriterier t.ex. vara publik samlingslokal, restaurang eller skola.

Samråd innan beslut om föreläggande

- 12 §, MSBFS 2021:8

”Den som ansvarar för tillsynen ska vid behov genomföra samråd med kommunala förvaltningar eller statliga myndigheter innan beslut om föreläggande fattas. Samrådet syftar till att undvika att förelägga om åtgärder som står i strid med annan lagstiftning.”

Sammanfattning

- Tillsyn kan avse såväl egendom som liv och hälsa.
- Bedömningen av vad som är ett skäligt brandskydd kan vara svår.
- Behov av samråd, både avseende bedömningen och val av åtgärd.